**ПРОЕКТ**

**Решение Совета Ейского городского поселения**

**Ейского района**

**О передаче части полномочий Ейского**

**городского поселения Ейского района муниципальному**

**образованию Ейский район**

В соответствии с пунктом 18 части 1 статьи 14, частью 14 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет Ейского городского поселения Ейского района р е ш и л:

1. Передать муниципальному образованию Ейский район полномочия Ейского городского поселения Ейского района в части утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=476787&dst=100014) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481298&dst=306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481298) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481298&dst=2579) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481298&dst=2579) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=482692&dst=11034) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки до 31 декабря 2027 года.

2. Исполняющему обязанности главы Ейского городского поселения Ейского района Белану Ю.А. заключить соглашение о передаче части полномочий муниципальному образованию Ейский район, указанных в пункте 1 настоящего решения.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности главы Ейского городского поселения Ейского района |  | А.А. Бурнаев |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета Ейского городского поселения Ейского района |  | Ю.Ю. Лукьянченко |